

深圳轨道交通 4 号线

红山站车站商铺招商公告

港铁轨道交通（深圳）有限公司（以下简称港铁（深圳））现就深圳轨道交通 4 号线红山站车站商铺进行公开招商。现诚邀公众参与本项目。

1. 项目名称：

深圳轨道交通 4 号线车站商铺（HOS-005）招商项目

2. 项目概况

商铺编号	HOS-005
商铺位置	4 号线红山站 B 出口
面积	10.4 平方米
硬件	<input checked="" type="checkbox"/> 配电 <input checked="" type="checkbox"/> 给排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 消防设施
公告时间	2024 年 4 月 9 日至 2024 年 5 月 8 日
租期	2-3 年
经营范围	一般零售、简单餐饮
免租期	由承租方填报，但不高于 45 个自然日
水电押金	人民币 8,000 元
履约押金	最后一个经营年度 3 个月或 6 个月的租金总额
水电费	按政府指导价代为收取
管理费	人民币 15 元/平方米/月

3. 项目简介

● 红山站简介

红山站位龙华区民治街道腾龙路与红木街路口以北，可以与轨道交通 6 号线

换乘。红山站的日均客流量近 5.3 万。红山站 A、D 口与红山 6979 购物中心无缝连接，商业氛围浓厚；红山站周边分布着大量的中高档住宅区，消费需求巨大。



4. 报名方式

- 报名截止日期：2024 年 5 月 8 日 17:00 点前
- 报名方式：邮件发送或现场递交以下资料

企业：

- ◇ 报名企业营业执照复印件（加盖企业公章）
- ◇ 法人身份证复印件
- ◇ 报名人本人身份证复印件
- ◇ 招商响应文件
- ◇ 其他证明文件（过往经营经验证明文件、加盟许可文件等）

个人：

- ◇ 身份证复印件
- ◇ 招商响应文件
- ◇ 其他证明文件（过往经营经验证明文件、加盟许可文件等）

无论是企业还是个人，均应是对经营结果负责任的企业或个人

- 联系方式：电话：13828845051 邮箱：sschen@mtrsz.com.cn
- 公司举报邮箱：jubao@mtrsz.com.cn

如需了解有关深圳轨道交通 4 号线的详细信息，请查看港铁（深圳）官方网站 <http://www.mtrsz.com.cn>