

深圳轨道交通 4 号线 上塘站车站商铺招商公告

港铁轨道交通（深圳）有限公司（以下简称港铁（深圳））现就深圳轨道交通 4 号线上塘站车站商铺进行公开招商。现诚邀公众参与本项目。

1. 项目名称：

深圳轨道交通 4 号线车站商铺（SHT-010）招商项目

2. 项目概况

商铺编号	SHT-010
商铺位置	4 号线上塘站 A 出入口方向
估计面积	14.2 平方米
硬件	<input checked="" type="checkbox"/> 配电 <input checked="" type="checkbox"/> 给排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 消防设施
公告时间	2023 年 12 月 22 日至 2023 年 12 月 29 日
租期	2-3 年
经营范围	一般零售、简单餐饮、生活服务
免租期	由承租方填报，但不高于 45 个自然日
水电押金	人民币 8000 元
履约押金	最后一个经营年度 3 个月或 6 个月的租金总额
水电费	按政府指导价代为收取
管理费	人民币 15 元/平方米/月

3. 项目简介

● 上塘站简介

上塘站位于龙华区民治街道腾龙路与洁玉路交汇处南侧。上塘站的日均客流量近2万。上塘站周边多为中高档住宅区，生活氛围浓厚。上塘站A、D口与上塘荟购物中心无缝连接。



4. 报名方式

● 报名截止日期：2023年12月29日17:00点前

● 报名方式：邮件发送或现场递交以下资料

企业：

- ✧ 报名企业营业执照复印件（加盖企业公章）
- ✧ 法人身份证复印件
- ✧ 报名人本人身份证复印件
- ✧ 招商响应文件
- ✧ 其他证明文件（过往经营经验证明文件、加盟许可文件等）

个人：

- ✧ 身份证复印件
- ✧ 招商响应文件
- ✧ 其他证明文件（过往经营经验证明文件、加盟许可文件等）

无论是企业还是个人，均应是对经营结果负责任的企业或个人

● 联系方式：电话：13828845051 邮箱：sschen@mtrsz.com.cn

● 公司举报邮箱：jubao@mtrsz.com.cn

如需了解有关深圳轨道交通4号线的详细信息，请查看港铁（深圳）官方网站 <http://www.mtrsz.com.cn>