深圳轨道交通 4 号线
民乐站、白石龙站、上塘站
车站商铺招商公告

港铁轨道交通（深圳）有限公司（以下简称港铁（深圳））现就深圳轨道交通 4 号线民乐站、白石龙站、上塘站车站商铺进行公开招商。现诚邀公众参与本项目。

1. 项目名称：

深圳轨道交通 4 号线车站商铺（MIL-006）招商项目

深圳轨道交通 4 号线车站商铺（BSL-005）招商项目

深圳轨道交通 4 号线车站商铺（SHT-006）招商项目

2. 项目概况

商铺编号	MIL-006
商铺位置	4 号线民乐站 A 出口
面积	31 平方米
硬件	☑配电　☑给排水系统　☑消防设施
公告时间	2022 年 5 月 30 日至 2022 年 6 月 6 日
租期	3 年
经营范围	一般零售、简单餐饮、生活服务
水电押金	人民币 5000 元
履约押金	最后一个经营年度 3 个月或 6 个月的租金总额
水电费	按政府指导价代为收取
管理费	人民币 15 元/平方米/月

商铺编号	BSL-005
商铺位置	4 号线白石龙站 A 出口
面积	24.8 平方米
硬件	☑配电　☑给排水系统　☑消防设施
公告时间	2022 年 5 月 30 日至 2022 年 6 月 6 日
租期	3 年
经营范围	一般零售、简单餐饮、生活服务
水电押金	人民币 5000 元
履约押金	最后一个经营年度 3 个月或 6 个月的租金总额
水电费	按政府指导价代为收取
管理费	人民币 15 元/平方米/月

商铺编号	SHT-006
商铺位置	4 号线上塘站 B 出口
面积	23.6 平方米
硬件	☑配电　☑给排水系统　☑消防设施
公告时间	2022 年 5 月 30 日至 2022 年 6 月 6 日
租期	3 年
经营范围	一般零售、简单餐饮、生活服务
水电押金	人民币 5000 元
履约押金	最后一个经营年度 3 个月或 6 个月的租金总额
水电费	按政府指导价代为收取
管理费	人民币 15 元/平方米/月

3. 项目简介

- **民乐站简介**

民乐站位于龙华区民治街道新区大道东侧。2021 年民乐站的日均客流量近 1.5 万。民乐站 C 口与原梅林关接驳，可换乘 6 号线与多条公交线路。

- **白石龙站简介**

白石龙站位龙华区民治街道民塘路与白石龙路交汇处南侧。2021 年白石龙站的日均客流量近 3 万。白石龙站周边有大量的居民区，通勤客流众多。白石龙站 B、C 口与玖龙荟购物中心无缝连接。

- **上塘站简介**

上塘站位龙华区民治街道腾龙路与洁玉路交汇处南侧。2021 年上塘站的日均客流量近 2 万。上塘站周边多为中高档住宅区，生活氛围浓厚。上塘站 A、D 口与上塘荟购物中心无缝连接。

4. **报名方式**

- **报名截止日期：**2022 年 6 月 6 日 17:00 点前
- **报名方式：**邮件发送或现场递交以下资料

企业：

- ✧ 报名企业营业执照复印件（加盖企业公章）
- ✧ 法人身份证复印件
- ✧ 报名人本人身份证复印件
- ✧ 招商响应文件
- ✧ 其他证明文件（过往经营经验证明文件、加盟许可文件等）

个人：

- ✧ 身份证复印件
- ✧ 招商响应文件
- ✧ 其他证明文件（过往经营经验证明文件、加盟许可文件等）

无论是企业还是个人，均应是对经营结果负责任的企业或个人

- **联系方式：**钟小姐 电话：0755-29276155 邮箱：lzhong@mtrsz.com.cn
- **公司举报邮箱：**jubao@mtrsz.com.cn

如需了解有关深圳轨道交通 4 号线的详细信息，请查看港铁（深圳）官方网站 http://www.mtrsz.com.cn