

港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司
P02022011-13-地下空间的商业策划及设计优化咨询服务
资格预审公告

现就港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司深圳地铁13号线的地下空间的商业策划及设计优化咨询服务项目进行资格预审，诚邀符合要求的公司参与。

项目背景：

深圳地铁13号线起于东角头站，主要沿科苑大道、同发路、沙河西路、宝石路、田心大道、观光路、长春北路行走，终于光明区深莞边界的公明北站。是连接深圳湾口岸与公明的市域快线，线路跨南山区、宝安区、光明区，全长约41.9公里，设站22座，预计于2023年投入使用。

供应商需提供13号线站点（深大站及罗租站）地下空间的商业策划及设计优化咨询服务，深大站及罗租站的地下空间面积分别为5436平方米和5300平方米，服务内容包含深大站地下空间商业策划报告、深大站地下空间设计优化咨询服务、深大站地下空间其他咨询服务、罗租站地下空间开发的可行性简要报告等。

申请人应满足以下条件：

- 1) 在中华人民共和国境内依法注册的具备独立法人资格的企业单位；
- 2) 国家企业信用信息网显示有效存续，且经营无异常；
- 3) 在2017年6月1日至2022年7月28日期间，具备国内地下空间的商业咨询及策划业绩，轨道交通行业业绩为佳。

申请资料应包括以下内容（复印件加盖公章）：

- 1) 公司名称、背景、简介及组织（主要包括企业营业执照、营业范围、资质文件、组织架构、人员数量、注册资金、成立时间、深圳办公地址等）；
- 2) 提供国家企业信用信息网报告一份；
- 3) 在2017年6月1日至2022年7月28日期间，具备国内地下空间的商业咨询及策划业绩，轨道交通行业业绩为佳，提供合同复印件或中标函等证明文件；
- 4) 企业法人代表证明书及授权委托书；
- 5) 指定联络人的姓名、职位、联络地址、电话和电子邮箱。

提交资格预审资料须知：

- 1) 本项目不接受联合体参与，且集团公司与全资子公司或控股子公司不得同时参加本项目；

- 2) 所有提交的资料应为完整的2套，并放入密封的信封或文件袋内，封面请注明：“P02022011-13-地下空间的商业策划及设计优化咨询服务”；
- 3) 申请人所提交的资料必须真实，若发现所报资料不真实，港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司将不会接受其资格预审申请，由此产生的任何后果均由申请人承担。

递交资格预审申请文件时间、地点及联系人：

有意参与本项目报价的申请人请于 **2022年7月28日15:00时前**将申请资料递交至以下地址：

联系人：陈小姐

电话：0755-2927 6995 邮箱：xhchen1@mtrsz.com.cn

地址：深圳市龙华区大浪街道和平路1000号港铁（深圳）总部大楼 邮编：518109

免责声明：

- 1) 本公告所载的一切内容仅作指引，绝不构成港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司与其它任何一方之间具约束力的法律协议，且港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司保留修改本公告的权力。
- 2) 响应人所提供的资料必须真实有效，若发现所报资料不真实，港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司将不接受其响应文件，由此产生的任何后果均由响应人承担。
- 3) 通过资格预审的资格预审申请人并不代表获得参与报价的资格，港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司对此有最终决定权。

如需了解有关深圳轨道交通4号线的详细信息，请登录我司网站 <http://www.mtrsz.com.cn>。