

荟港尊邸项目物业服务法律咨询服务
(MPSSZ-HRA-2018-C026)
比选报名公告

港铁（北京）房地产管理有限公司深圳分公司现就【荟港尊邸】项目物业服务法律咨询服务进行比选报名邀请，欢迎符合条件及具备相关业绩的律师事务所前来报名参与。

一、比选报名项目名称

【荟港尊邸】项目物业服务法律咨询服务（合同编号 MPSSZ-HRA-2018-C026）

二、项目概况

【荟港尊邸】项目位于深圳市龙华区大浪街道和平路 988 号，该项目系港铁物业发展（深圳）有限公司投资建设的地铁上盖物业高端商品住宅（别墅）小区，一期占地面积 89401.23 平方米，总建筑面积 311461.33 平方米，其中，住宅面积 191489.25 平方米，商业面积 9946.77 平方米；本项目园林面积 67420 平方米，建筑容积率为 2.31，建筑覆盖率为 31.79%，绿化率为 30.45%。项目由 9 栋（B1-B9，C1，C2 栋）高层住宅以及 A1、A2、A3 多层复式、联排、双拼、叠加别墅组成，总户数 1698 户。

三、工作内容

提供物业法律咨询及其他与本项目物业相关的法律服务，服务期为一年。

四、比选报名申请人参与条件

1. 须在国家司法行政主管部门合法登记注册的律师事务所；
2. 主办律师近三年具有与物业服务相关的法律实务经验。

五、比选报名文件递交方式

比选报名申请单位需在以下日期和时间内，按如下地点及联系人、联系方式以快递或邮件提交书面的比选报名表（见附件）、律师事务所执业证书及主办律师近 3 年内具有类似项目业绩文件：

时间：自 2018 年 7 月 3 日上午 9：00 起至 7 月 5 日下午 17：00 截止。

地点：深圳市龙华区大浪街道和平路 1000 号港铁（深圳）总部大楼八楼

联系人：陈工 电话：0755-29276699 传真：0755-29276270

邮箱：cchen@mtrsz.com.cn

六、注意事项：

港铁（北京）房地产管理有限公司深圳分公司对本公告内容拥有最终解释权。

七、附件：

《比选报名表》。

深圳市轨道交通龙华线
【荟港尊邸】项目物业服务法律咨询服务
合同编号 MPSSZ-HRA-2018-C026

比选报名表

致:港铁(北京)房地产管理有限公司深圳分公司	
我所报名参加贵司合同编号 MPSSZ-HRA-2018-C026 物业服务法律 咨询服务的比选报名。	
我所单位名称为: _____	
我所比选报名期间指定联系人为:	
姓名: _____	职务: _____
联系电话: _____	传真: _____
手机: _____	邮箱: _____
我所执业证书及相关文件附后。	
特此申请!	
报名单位: (加盖公章)	
_____ 日期: 年 月 日	