

# 荟港尊邸项目会所精装修工程（C1119）

## 资格预审公告

港铁物业发展（深圳）有限公司现就“荟港尊邸项目”会所精装修工程的专业承包进行资格预审邀请，欢迎符合资质要求并具备相关业绩的企业前来报名参与。

### 一、资格预审项目名称

荟港尊邸项目会所精装修工程（合同编号 C1119）

### 二、项目概况

本项目位于布龙路以西、和平路以北，项目总用地面积 89401.23 m<sup>2</sup>，总建筑面积 310913.40 m<sup>2</sup>，容积率 2.31，其中住宅 191750 m<sup>2</sup>，商业 10000 m<sup>2</sup>，配套建筑面积 4417 m<sup>2</sup>，整个小区共由 2 栋多层住宅、9 栋高层住宅、1 栋小高层、商业、幼儿园及其他配套设施组成，地下室为四层、局部两层，最高建筑高度为 159 m，属于一类高层建筑。

会所位于荟港尊邸项目 2 期，本次招标主要为会所精装修施工，精装修面积约 4000m<sup>2</sup>。（具体以施工图纸为准）。

### 三、工作内容

完成本项目会所精装修工程的图纸深化设计、施工以及给排水、电气、暖通空调、弱电智能化等机电安装工程的改造等。

### 四、资格预审申请人需提交的资料

- 1、企业资质证书复印件加盖公章：要求为建筑装饰工程设计专项资质**甲级**及建筑装饰装修工程专业承包资质**壹级**。
- 2、法定代表人证明书、法定代表人授权委托书（领取人为被授权人）原件；
- 3、企业营业执照、安全生产许可证复印件加盖公章；
- 4、近 3 年内在广东省或香港特别行政区内具有酒店/会所/商业类 2 个精装修项目业绩（合同签约不超过 3 年或竣工验收不超过 3 年）。

### 五、资格预审报名及文件领取方式

**报名资格审查：**报名单位授权代表提交报名材料，报名材料审查合格后当场免费发放资格预审文件；报名材料审查不合格，将不予发放资格预审文件。

**时间：**自 2016 年 11 月 1 日上午 9：00 至 2016 年 11 月 7 日下午 17：00。

**地点：**深圳市龙华新区大浪街道和平路 1000 号港铁（深圳）总部大楼八楼

**联系人：**陶工

**电话：**29277397

**传真：**29276270

### 六、注意事项：

港铁物业发展（深圳）有限公司对本公告内容拥有最终解释权。